



**ГЛАВНОЕ УПРАВЛЕНИЕ МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ
«ГОСУДАРСТВЕННАЯ ЖИЛИЩНАЯ ИНСПЕКЦИЯ
МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ»**

123592, г. Москва,
ул. Кулакова, д. 20, корп. 1

тел.: 8 (498) 602-84-32; факс: 8 (498) 602-83-34
e-mail: gilinspector@mosreg.ru; www.gzhi.mosreg.ru

02.07.2020

08ТГ-49262

Годунову Б.Н.

Kg21@bk.ru

Главное управление Московской области «Государственная жилищная инспекция Московской области» (далее – Госжилинспекция Московской области) рассмотрело Ваше обращение за № 08ОБ-12844 по вопросу деятельности управляющей организации по управлению многоквартирным домом № 1, ул. Вилора Трифонова, г. Красногорска, Московской области, выставления квитанций на оплату за жилищно – коммунальные услуги двумя управляющими организациями, а также организации и проведения заседания совета вышеуказанного многоквартирного дома.

В соответствии с частью 4 статьи 198 Жилищного кодекса Российской Федерации (далее – ЖК РФ) управляющая организация (лицензиат) имеет право осуществлять деятельность по управлению многоквартирным жилым домом после внесения органом государственного жилищного надзора изменений в реестр лицензий субъекта Российской Федерации.

Многоквартирный жилой дом, расположенный по адресу: 143409, Московская область, г. Красногорск, ул. Вилора Трифонова, д. 1 включен в реестр лицензий Московской области и находится в сфере управления ООО УК «ЖКХ – Онлайн» (ИНН: 5027251875) с 01.02.2020.

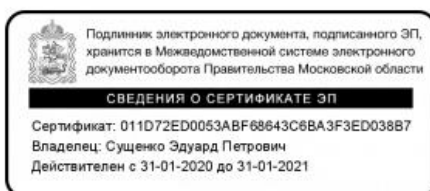
Таким образом в настоящий момент времени единственной легитимной управляющей организацией по вышеуказанному дому является управляющая организация ООО УК «ЖКХ – Онлайн» (ИНН: 5027251875).

Госжилинспекция Московской области в соответствии с Положением, утвержденным постановлением Правительства Московской области от 02.07.2013 за № 485/27, является центральным исполнительным органом государственной власти Московской области специальной компетенции, осуществляющим исполнительно-распорядительную деятельность на территории Московской области в сфере регионального государственного жилищного надзора за

обеспечением прав и законных интересов граждан и государства при предоставлении населению жилищных и коммунальных услуг, предупреждением, выявлением и пресечением юридическими лицами установленных в соответствии с жилищным законодательством требований к использованию и сохранности жилищного фонда независимо от его форм собственности, в связи с чем по вопросам выставления квитанций на оплату за жилищно – коммунальные услуги двумя управляющими организациями, а также наличия возможных признаков фальсификации результатов общего собрания собственников помещений вышеуказанного дома и подделке подписей ранее в адрес УМВД России по г. о. Красногорск, Московской области было направлено письмо о принятии мер в рамках полномочий.

Дополнительно сообщаем, что Госжилинспекция Московской области не наделена полномочиями по организации, проведению и участию в заседании совета многоквартирного дома, а информация, указанная в Вашем обращении принята к сведению.

Заместитель руководителя



Э.П. Суценко